



# Акционерное общество «ТЕПЛОСЕТЬ»

141195, г. Фрязино, ул. 60 лет СССР, д.4, стр.1  
Тел/факс: 8/496/564-09-01, e-mail: [teploset@bk.ru](mailto:teploset@bk.ru), официальный сайт: [teplosetf.ru](http://teplosetf.ru)  
ОГРН 1105050008194, ИНН 5052021890 /КПП 505001001

ИЗ.СЛ. № 03/05  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Конкурсному управляющему  
ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН»  
А.А. Оксамитному

Копия: Руководителю Главного  
управления МО «Государственной  
жилищной инспекции МО»  
О.Н. Феединой

## УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании п. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ АО «ТЕПЛОСЕТЬ» уведомляет ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» об одностороннем отказе от исполнения договора теплоснабжения № 0076/2 от 01.05.2019 г. и договора горячего водоснабжения № 0076/1 от 01.05.2019 г. (далее - Договоры) в связи с наличием у ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по Договорам 14 084 821,93 руб. Соответствующая задолженность подтверждена подписанными Актами сверок взаимных расчетов за период 01.05.2019 - 14.01.2020 гг. по Договорам.

Кроме того, решением Арбитражного суда Московской области по делу №А41-37603/19 от 18.12.2019 ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» признано банкротом, в отношении его открыто конкурсное производство.

В силу п. 1 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ в соответствии с протоколами внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственники помещений в многоквартирных домах в управлении ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» приняли решение перейти на прямые договора с ресурсоснабжающей организацией на предоставление коммунальных услуг с 01 января 2020 г.

АО «ТЕПЛОСЕТЬ» направило в ООО «МосОблЕИРЦ» перечень многоквартирных домов в управлении ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН» для включения в договор об организации расчетов за горячее водоснабжение, отопление с февраля 2020 г.

Приложение (копии):

1. Акт сверки взаимных расчетов за период 01.05.2019 - 14.01.2020 по договору теплоснабжения № 0076/2 от 01.05.2019.
2. Акт сверки взаимных расчетов за период 01.05.2019 - 14.01.2020 по договору теплоснабжения № 0076/1 от 01.05.2019.
3. Перечень многоквартирных домов в управлении ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН».

Генеральный директор  
АО «ТЕПЛОСЕТЬ»

А.А. Шурухин

ФГУП «ЖЭУ ИРЭ РАН»  
Знающий № 24  
03 02 20 20 г.